Stichting Nieuw Sion
Vulikerweg 6
7431 PJ DIEPENVEEN

JAARVERSLAG 2021

RAPPORT

Inzake jaarverslag 2021

JAARVERSLAG 2021

INHOUD **Paginanummer**

1. Bestuurs- en directieverslag

Bestuurs- en directieverslag 4

2. Jaarrekening 2021

2.1 Balans per 31 december 13
2.2 Staat van baten en lasten 15
2.3 Resultaatbestemming 15
2.4 Kasstroomoverzicht 16
2.5 Grondslagen van waardering en van bepaling van het resultaat 17
2.6 Toelichting op de balans per 31 december 20
2.7 Toelichting op de staat van baten en lasten 30
2.8 Ondertekening 34

3. Overige gegevens

3.1 Samenstellingsverklaring 36

Bijlage

Begroting 2022 38

1. BESTUURS- EN DIRECTIEVERSLAG

JAARVERSLAG KLOOSTER NIEUW SION (KNS) OVER HET JAAR 2021.

Het jaarverslag bestaat uit twee gedeelten: een bestuursverslag en een directieverslag

Bestuursverslag

Het statutaire doel van de Stichting Nieuw Sion is, vanuit een christelijke identiteit:

a. het in stand houden en behouden van religieus en cultureel erfgoed (rijksmonument)
b. ontmoeting, stilte en bezinning uit te dragen en te bevorderen als belangrijke voorwaarden voor een duurzame en heilzame ontwikkeling van individuen, groepen en de samenleving als geheel, in relatie tot God, de naaste en de natuur
c) wat hiermee verband houdt, rekening houdend met de oorspronkelijke bedoeling van de cisterciënzer traditie

In grote lijnen kijken we als bestuur met tevredenheid terug op 2021 waar het gaat om het bereiken van deze doelstelling.

We hebben het afgelopen jaar beperkingen ervaren als gevolg van corona, waardoor een aantal activiteiten geen doorgang kon vinden. Tegelijkertijd is die luwte ook benut om een aantal bestaande ideeën verder uit te werken en om te zetten in activiteiten.

De installatie van de getijdengemeenschap en de realisatie van het jongerenproject 'Jong Nieuw Sion' versterkten het gemeenschapsleven verbonden aan Nieuw Sion.

De economische basis van de stichting is versterkt door de opening van een koffieschenkerij. Daarnaast is het besluit genomen tot de ontwikkeling van een kloosterboerderij-brouwerij.
Inhoudelijk is gewerkt aan het versterken van het aanbod van programma's zoals een stilteretraite. Vanwege beperkingen door corona is daarnaast sterk ingezet op individuele gasten en dat wierp goede vruchten af.

Het onderhoud aan de buitenzijde van het pand is gerealiseerd conform het meerjarenplan dat is opgesteld door Boerman Kreek. In 2021 heeft dit tot beperkte uitgaven geleid, in volgende jaren zal dit hoger uitvallen. In het verleden werden dit soort verschillen over de jaren heen financieel geëgaliseerd, zodat elk jaar ongeveer hetzelfde bedrag aan kosten werd verantwoord, al waren de feitelijke uitgaven hoger of lager. Met de nieuwe boekhoudregels in 2021 is dit niet langer toegestaan, en worden verschillen in onderhoudskosten zichtbaar in de winst en verlies van de Stichting.
Door de beperkte onderhoudskosten in 2021 is sprake van een positief resultaat voor de stichting over 2021; zou er conform de oude methodiek een onderhoudsvoorziening zijn gevormd, dan zou het resultaat negatief zijn geweest.
Deze wijziging in de regels rond reserves heeft ook tot een bezinning geleid aangaande de bestemming van onze reserves. Het bestuur heeft besloten dat er in financiële zin drie prioriteiten zijn voor de Stichting: continuïteit, instandhouding monument en nieuwe projecten in de geest van onze doelstelling. In lijn daarmee zijn voor deze posten reservevoorzieningen opgenomen in de balans, met een restant post 'overige projecten'.

In het hiernavolgende directieverslag wordt de ontwikkeling van de activiteiten verder toegelicht.

Als stichtingsbestuur hebben we in 2020 steeds meer mandaat bij de directie neergelegd. Als bestuur zijn we gaan sturen op visie, missie, hoofdlijnen van beleid, en de financiën, terwijl de beide directeuren de dagelijkse gang van zaken bestierden. Daarom rees in de loop van 2021 de vraag of het nodig bleef om te blijven doorgaan met een constructie waarin een stichtingsbestuur én een adviesraad figureerden. Na rijp beraad werd besloten bestuur en adviesraad in elkaar te doen opgaan. Zo ontstond een stichtingsbestuur met vijf leden. Het bestuur heeft zich laten informeren door de directie en heeft ook zelf, door aan verschillende activiteiten deel te nemen, kennisgenomen van de ontwikkelingen. Regelmatig werd de vraag gesteld of onze idealen rond verstilling, gastvrijheid en een centrale plek van het getijdengebed zich verdragen met de activiteiten van ons kloosterbedrijf. Dit blijft een spanningsveld dat ook de komende jaren aandacht zal vragen.

Terugblikkend op een in economisch en menselijk opzicht uitdagend jaar kunnen we heel tevreden zijn. Onze gemeenschappen zijn sterker en meer divers geworden en onze kloostereconomie is versterkt met enkele nieuwe pijlers. Onze vrijwilligers uit de verschillende gemeenschappen hebben zich door de coronamaatregelen niet uit het veld laten slaan, maar hebben wegen gevonden om hun belangrijk werk voort te zetten. Onze woongemeenschap heeft zich gestabiliseerd en juist omdat deze dragende krachten die het klooster bewonen zo belangrijk zijn is dat goed nieuws. Het is verheugend dat een sluitende exploitatie ondanks de coronabeperkingen mogelijk is gebleken, al is dat mede bereikt door eenmalig lage onderhoudsuitgaven. We zijn ervan overtuigd dat de versterking van onze pijlers op den duur voldoende vrucht zal dragen om zowel de gemeenschappen in stand te houden als ook het monument Klooster Sion. Dus zien we de toekomst met vertrouwen tegemoet.

Bestuur Nieuw Sion

Harold Lever – voorzitter
Hans van der Deure – secretaris
Natasja Naron - penningmeester

DIRECTIEVERSLAG

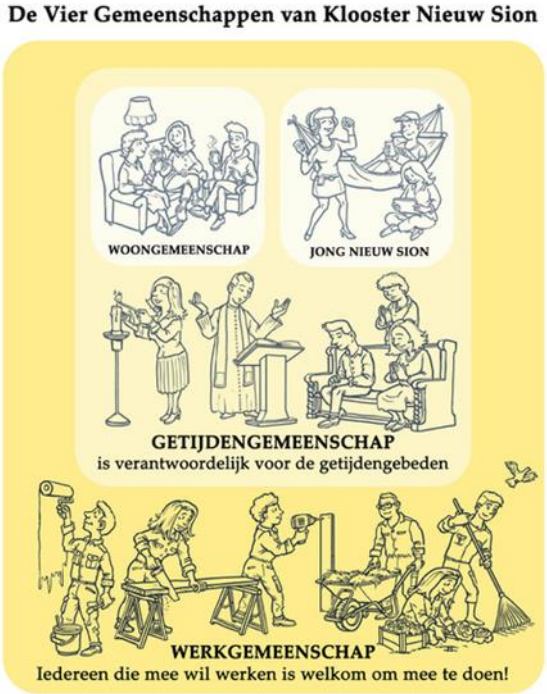
DE VERSTERKING VAN DE GEMEENSCHAPPEN VAN KLOOSTER NIEUW SION

In het jaarverslag van 2020 werd aandacht besteed aan het vertrek van het jongerenklooster. Bij het napraten over dit vertrek werd zowel in het bestuur als in de werkgemeenschap de wens uitgesproken dat er opnieuw jongeren bij ons zouden wonen. Gaandeweg werd een plan ontwikkeld om jongeren tussen de 20 en 30 jaar te vragen tijdelijk lid van onze getijdengemeenschap te worden en van daaruit mee te bidden en te werken. Op die manier zouden zij met onze andere gemeenschappen tot de éne grote gemeenschap rond het klooster behoren. Om de verbondenheid tussen de gemeenschappen nog steviger te maken werd de begeleiding van deze jongeren toevertrouwd aan leden van de al bestaande woon- en getijdengemeenschap. Na een succesvolle wervingscampagne konden we vanaf april 2021 de eerste 8 jongeren – die in het voormalige noviciaat gingen wonen - verwelkomen. Zo ontstond een vierde deelgemeenschap, 'Jong Nieuw Sion' genaamd. Op die manier ging de getijdengemeenschap bestaan uit de leden van de woongemeenschap, uit degenen die buiten het klooster wonen maar zich wel hebben toegewijd aan het getijdengebed én de jongeren van 'Jong Nieuw Sion'. Op vrijdag 18 juni 2021 was het zover dat 26 mensen een kring rond het altaar in de kloosterkerk vormden en allen JA zeiden tegen de leefregels van de getijdengemeenschap. Sindsdien heeft onze getijdengemeenschap een officiële status. Belangrijker is echter dat de leden ervan maandelijks een vormingsavond met een daaraan voorafgaande maaltijd bijwonen en zo naar elkaar toegroeien. De woongemeenschap werd in 2021 – dankzij een huwelijk – met één volwassene uitgebreid en kreeg de tijd zich verder te
stabiliseren. Een voorgenomen voorlichtingsavond in verband met een uitbreiding van de woongemeenschap werd vanwege de maatregelen uitgesteld.

Vanwege de voorgenomen uitbreiding van de woongemeenschap werd een plan ontwikkeld om de werkhuizen grondig te renoveren. Bij die renovatie zouden meerdere vliegen in één klap worden geslagen, zoals het gaan gebruiken van de leegstaande zolders onder het dak, het isoleren van alle ruimten en vooral het creëren van extra appartementen voor de groeiende woongemeenschap. Hier gooide de vleermuis echter roet in het eten. Uit een natuurinventarisatie van de provincie Overijssel bleek dat er meerdere soorten vleermuizen op onze kloosterzolders huizen. Dat betekent dat er eerst een grondig vervolgonderzoek moet komen op grond waarvan de provincie moet beslissen wanneer de renovatie mag doorgaan. Dat proces kan twee jaar gaan duren. Met het oog hierop wordt nu onderzocht of een renovatie dan niet beter kan beginnen bij de voormalige kalverstal aan de rand van ons terrein.

Zes jongeren (van een groep van 8) die als tijdelijk lid van de getijdengemeenschap de gemeenschap 'Jong Nieuw Sion' vormen.

De werkgemeenschap – die onderhand uit 150 vrijwilligers bestaat – groeide flink doordat het team gastvrijheid zich fors uitbreidde. Zo kwamen er naast de poortwachters – die gedurende één week de poort bemensen – ook 'kloosterhulpen' en een groot aantal vrijwillige medewerkers voor de koffieschenkerij. De voornaamste taak van de kloosterhulpen is het verzorgen van het ontbijt voor de gasten in het gastenhuis; de overige leden van het team gastvrijheid helpen bij de bediening van de gasten in de koffieschenkerij. De wekelijkse klussendagen van de werkgemeenschap werden in afgeslankte vorm - waarbij vooral individueel werd gewerkt – voortgezet. Het onderlinge contact werd door een interne nieuwsbrief voor alle vrijwilligers zo goed mogelijk in stand gehouden. Om de waardering voor alle vrijwillige krachten tot uiting te brengen werd er tussen Kerst en Nieuwjaar een echte 'Klooster Nieuw Sion- kalender' rondgebracht.



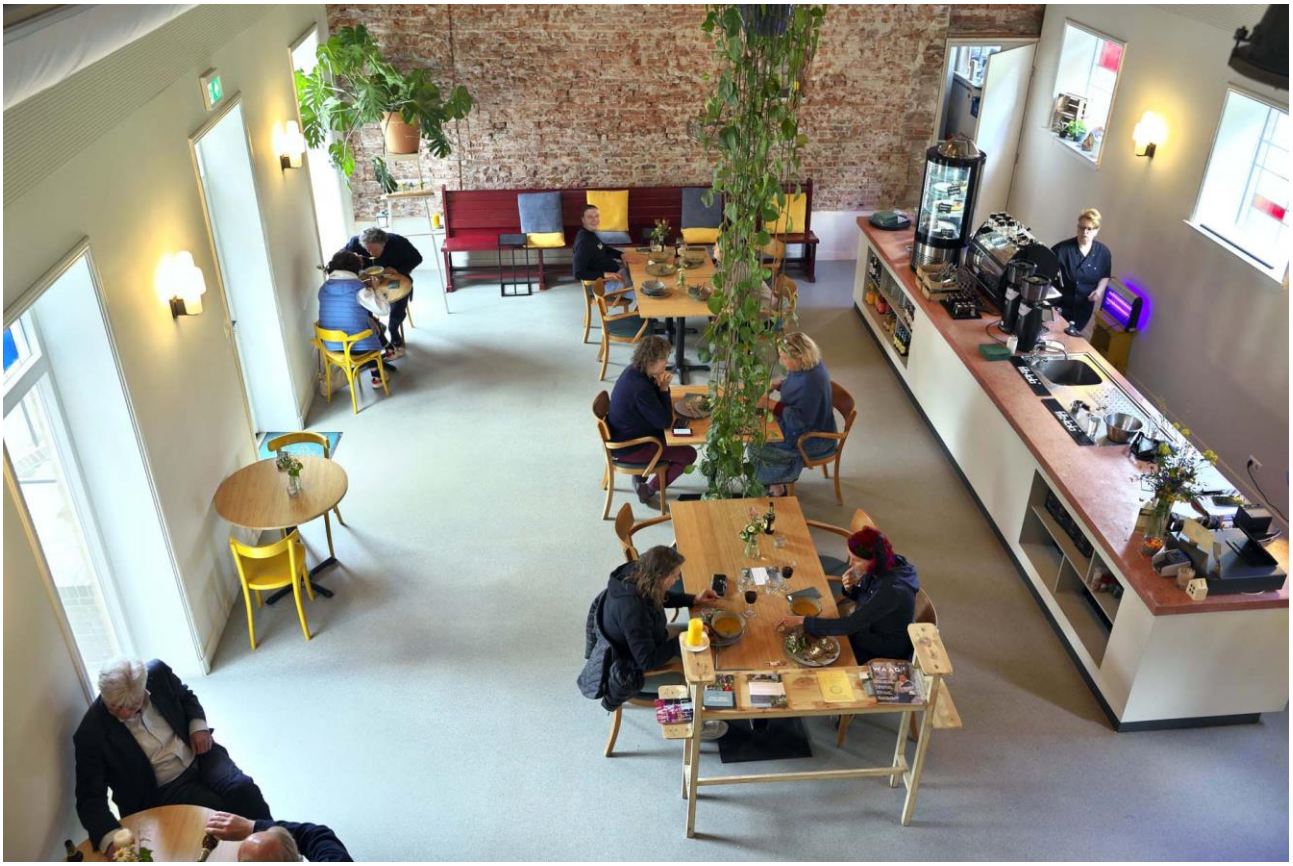
INSTANDHOUDING RELIGIEUS EN CULTUREEL ERFGOED EN VERSTERKING ECONOMISCHE PIJLERS

Voor Stichting Nieuw Sion is de instandhouding van het cultureel en religieus erfgoed van het klooster een van onze voornaamste opgaven, waaraan we met inzet van vele krachten werken. Het project 'Beleef Nieuw Sion' dat op de instandhouding van dit erfgoed is gericht werd in 2021 gedeeltelijk uitgevoerd, al was er sprake van enige vertraging door de coronamaatregelen. Op 29 oktober werd het geheel gerenoveerde kloosterkerkhof opnieuw ingezegend. Ook werkte de klussenploeg aan het geschikt maken van de zogenaamde 'museumgang' voor een permanente mini-expositie over de geschiedenis van abdij Sion en het huidige Nieuw Sion. Twee ex- jongerenkloosterlingen die zijn opgeleid tot kunsthistoricus en erfgoeddeskundige ontwierpen een museale opstelling. Ook werd een eerste fase van een nieuwe bewegwijzering gerealiseerd. In het voorjaar van 2022 hopen we dit project helemaal af te ronden. Daarnaast werd volop gewerkt aan het versterken van de economische pijlers onder het klooster en dat is van groot belang om het cultureel en religieus erfgoed – zowel inhoudelijk als bouwkundig – in stand te houden. De meest in het oog springende aanpassing is de renovatie van de voormalige buitenkapel. Op deze plek werd met Pinksteren 2021 een koffieschenkerij geopend. Dankzij de inzet van vele vrijwilligers en betaalde krachten werd het oorspronkelijke houten tongewelf in deze ruimte in ere hersteld en werd een vide – die plaats biedt aan zo'n 25 gasten – gerealiseerd. In de gastentuin kwam een zogenaamd 'fluisterterras' waar gasten zich kunnen verpozen. Van meet af aan was de belangstelling voor deze schenkerij groot. Het team gastvrijheid met drie betaalde horeca-professionals en vele vrijwilligers moest de nodige kinderziekten overwinnen, maar was in december zover dat de gasten in het gastenhuis niet alleen een lunch maar ook een warme avondmaaltijd kan worden aangeboden.
Door de opening van de koffieschenkerij werd de toeloop naar het klooster zodanig groot dat het tijd werd om een nieuwe en grotere parkeerplaats te maken. Een van de Stichting IJssellandschap gepacht perceel opzij van de oprijlaan bleek een geschikte plek daarvoor. Dankzij onze tuinploeg en een grondverzetbedrijf beschikken we nu over een parkeerplaats voor zo'n 100 auto's.

In 2021 besloot het stichtingsbestuur groen licht te geven voor een andere economische pijler: een zogenaamde 'kloosterboerderij-brouwerij'. Het is de bedoeling dat er een kleinschalige brouwerij komt, die de gerst bij de boeren in de buurt betrekt en hop uit onze eigen moestuin haalt. Daarmee kan op ambachtelijke wijze een eigen Sion-kloosterbier worden gebrouwen. Daartoe heeft de Stichting Nieuw Sion een aparte B.V. opgericht en is een samenwerkingsverband aangegaan met een deskundige brouwer die zijn sporen heeft verdiend. De brouwketels zijn inmiddels geïnstalleerd zodat het eerste bier in het voorjaar van 2022 kan worden gebrouwen.

Zoals in iedere nieuwe bedrijfstak ‘de kost voor de baat’ uitgaat – zo is dat ook bij ons. Toch zijn we ervan overtuigd dat koffieschenkerij en kloosterboerderij-brouwerij op den duur zullen bijdragen aan een eigenstandige en winstgevende exploitatie van ons kloosterbedrijf. Op die manier kunnen we onze doelstelling van de instandhouding van ons cultureel en religieus erfgoed beter waarmaken.

Het interieur van de voormalige buitenkapel, sinds Pinksteren 2021 de koffieschenkerij van Klooster Nieuw Sion



NATUURBEHEER EN DUURZAAMHEID

Het beheer van onze buitenterreinen, die circa 4 hectare groot zijn, vroeg ook in 2021 veel aandacht. De opbrengst van onze moestuin werd vergroot onder andere doordat we iedere week met twee ploegen vrijwilligers gingen werken. De ene ploeg op maandag en de andere op de vrijdagse klussendag. Sinds de opening van de koffieschenkerij wordt een aanzienlijk deel van de oogst direct verwerkt in de maaltijden voor de gasten. Een ander deel wordt te koop aangeboden op de groentenkar bij de poort.
De aandacht van de tuinploeg werd niet alleen opgeëist door de aanleg van een nieuwe parkeerplaats maar ook door het achterstallig onderhoud aan de beukenbomen van de oprijlaan. Uit een inventarisatie bleek dat vele beuken waren aangetast door korsthoutskoolzwam en plakoksels. Om gevaarlijke situaties te vermijden moesten 30 beuken worden gerooid. Inmiddels zijn er nieuwe boompjes teruggeplant.
Om de energiekosten terug te brengen werden diverse plannen voor verdere verduurzaming ontwikkeld zoals het plaatsen van extra zonnepanelen op het dak van de kalverstal en het treffen van isolatiemaatregelen bij de kapschuur en de koffieschenkerij. Bij de provincie Overijssel werden aanvragen gedaan om een deel van de kosten te vergoeden.

PROGRAMMA & VERHUUR

Hoewel het aantal groepsboekingen ook in dit tweede coronajaar sterk achterbleef konden we de schade beperken. Dat lukte vooral doordat we hebben ingezet op marketing om individuele gasten naar ons gastenhuis te halen. Dankzij de inspanningen van onze P.R. afdeling lukte het om de bezettingsgraad van ons gastenhuis van 30% naar 60 % te krijgen. Behalve een goede P.R. heeft het feit dat bijna alle andere gastenhuizen van kloosters gesloten waren ook een rol gespeeld. Daarnaast hebben creatieve aanpassingen aan de programma's van de kloosterfestivals en een tweede jaar waarin onze stiltecamping open was eveneens bijgedragen aan doorgaande inkomsten. In de relatieve rust van deze periode hebben we een aantal nieuwe programma's ontwikkeld, zoals een bijbelstudieretraite, een Paasretraite en meerdaagsen rondom dromen en het labyrint. In een van de binnenvierkanten is een bestaand provisorisch labyrint omgetoverd tot een meer permanent labyrint met beplanting.
Het gehele jaar overziend kan gesteld worden dat gasten veel vaker als individu of in kleine groepen naar Nieuw Sion zijn gekomen. Maar de toeloop hield aan. Hierin heeft de doorgaande aandacht van diverse media zeker een rol gespeeld. Zo maakte RTV-Oost in de advent een lange documentaire, werd een aflevering van 'Roderick zoekt licht' aan onze gezondheidsretraite gewijd en schreef het dagblad Trouw over onze stiltecamping.

'Still' uit een uitgebreide reportage van RTV-Oost opgenomen in december 2021

ONDERSTEUNENDE STRUCTUREN

Omdat Nieuw Sion nog steeds vooral een vrijwilligersorganisatie is, blijft de begeleiding van die vrijwilligers van groot belang. Onze vrijwilligerscoördinator heeft in samenspraak met de directie extra aandacht gegeven aan de introductie en begeleiding van vrijwilligers. Voor een goede communicatie met alle vrijwilligers en medewerkers werden de interne nieuwsbrieven - juist omdat grote vrijwilligersbijeenkomsten niet door konden gaan - extra belangrijk. Ze verschenen in een frequentie van eenmaal per maand. Ook voerde de vrijwilligerscoördinator vele zogenaamde 'Sion-gesprekken' met individuele vrijwilligers over hun welbevinden. Daarnaast kwamen er introductiebijeenkomsten voor kleine groepjes nieuwe vrijwilligers. Deze bijeenkomsten droegen eraan bij om nieuwe vrijwilligers een goede start te geven binnen de groter wordende organisatie. Tenslotte werd een bescheiden begin gemaakt met vormingsbijeenkomsten voor het team gastvrijheid en de betaalde medewerkers van de koffieschenkerij. Daarbij werd vooral aandacht besteed aan het verlenen van gastvrijheid in de geest van de Regel van Benedictus.

FINANCIËN & FONDSENWERVING

De realisatie over 2021 vertoont een sterke ontwikkeling van de activiteiten, met name door de groei in eigen programma-activiteiten en de start van de koffieschenkerij met het 'winkeltje' en de catering voor gasten. Daar staat een flinke stijging van de personeelskosten voor met name de koffieschenkerij tegenover.
De koffieschenkerij die in 2021 is geopend heeft ook een forse investering gevergd, die voor een groot deel bekostigd kon worden uit subsidies en giften. Daarnaast is geïnvesteerd in de apparatuur voor een kleinschalige bierbrouwerij, welke in samenwerking met een ervaren brouwer ontwikkeld wordt, en die in 2022 zal worden geopend. Ook hiervoor is een (Europese) subsidie ontvangen.
Om minder afhankelijk te worden van conjuncturele verschuivingen – zoals die door de coronacrisis – en om bij verbouwingen en renovaties niet helemaal afhankelijk te zijn van de goedgeefsheid van fondsen, zijn we voor de Kerst begonnen met een wervingscampagne voor permanente donateurs die we 'Vrienden van Sion' noemen. De eerste respons op die acties was hoopgevend. Ook een aantal grotere fondsen en stichtingen bleef ons steunen: zo ontvingen we een aanzienlijk deel van de kosten van de realisatie van de koffieschenkerij uit deze bronnen. Dat is maar goed ook, want de voortvarende ontwikkeling van het kloostercomplex zorgt ervoor dat onze investeringen en daarmee onze afschrijvingen toenemen. Zonder de steun van particulieren en fondsen zou die last echter nog veel groter zijn geweest.

DANKBAARHEID

In dankbaarheid voor het in ons gestelde vertrouwen en terugblikkend op een positieve samenwerking met het stichtingsbestuur en de medewerkers en vrijwilligers van Nieuw Sion sluiten we dit directieverslag af.

Marten IJmker en Peter Dullaert,
directie Klooster Nieuw Sion.

2. JAARREKENING 2021

2.1 **Balans per 31 december** (na resultaatbestemming)

ACTIVA		31-12-2021	31-12-2020
		€	€
Vaste activa			
Materiële vaste activa	2.6.1		
Gebouwen en terreinen		342.407	316.121
Activa in uitvoering		109.162	-
Machines en installaties		27.624	-
Inventaris		105.551	31.029
Brouwerij		86.496	-
		671.240	347.150
Vlottende activa			
Vorderingen	2.6.2		
Debiteuren		6.172	5.017
Belastingen en premies sociale verzekeringen		-	40.519
Overige vorderingen en overlopende activa		117.027	12.726
		123.199	58.262
Liquide middelen	2.6.3	30.433	431.160
Totaal activa		824.872	836.572

PASSIVA		31-12-2021	31-12-2020
		€	€
Reserves en fondsen	2.6.4		
Continuïteitsreserve		150.000	-
Bestemmingsreserves		150.000	28.450
Overige reserves		137.239	347.231
Bestemmingsfondsen		11.250	16.250
		448.489	391.931
Voorzieningen	2.6.5		
Voorziening groot onderhoud		-	28.170
		-	28.170
Langlopende schulden	2.6.6		
Hypothecaire leningen		25.000	66.000
Leningen o/g		70.200	74.000
		95.200	140.000
Kortlopende schulden	2.6.7		
Kortlopende deel langlopende schulden		18.400	28.000
Crediteuren		20.625	38.796
Vooruit ontvangen bedragen		202.573	196.024
Belastingen en premies sociale verzekeringen		2.957	347
Overige schulden en overlopende passiva		36.628	13.304
		281.183	276.471
Totaal passiva		824.872	836.572

2.2 Staat van baten en lasten

		Realisatie 2021	*Begroting 2021*	Realisatie 2020
		€	€	€
Baten				
Baten uit activiteiten	2.7.1	440.599	*382.481*	183.662
Donaties en giften	2.7.2	94.578	*47.000*	52.766
Overige baten	2.7.3	74.764	-	88.465
		609.941	*429.481*	324.893
Lasten				
Directe lasten activiteiten	2.7.4	122.720	*70.000*	72.816
Personeelskosten	2.7.5	198.745	*137.837*	66.576
Afschrijvingen	2.7.6	29.017	*16.500*	17.932
Overige lasten	2.7.7	198.605	*229.868*	210.800
Financiële baten en lasten	2.7.7	4.296	*700*	5.944
Totaal lasten		553.383	*454.905*	374.068
Tekort/Overschot		56.558	*-25.424*	-49.175

2.3 Resultaatbestemming

Continuïteitsreserve	150.000	-
Bestemmingsreserves	121.550	-
Overige reserves	-209.992	-41.347
Bestemmingsfondsen	-5.000	-7.828
Totaal	56.558	-49.175

2.4 Kasstroomoverzicht

	2021	2020
	€	€
Kasstroom uit activiteiten		
Tekort/overschot	56.558	-49.175
Afschrijvingen	29.017	17.932
Mutatie voorzieningen	-28.170	-18.729
Cash-flow	57.405	-49.972
Mutaties in:		
Vorderingen	-64.937	3.510
Kortlopende schulden	4.712	104.354
	-60.225	107.864
Totaal kasstroom uit activiteiten	-2.820	57.892
Kasstroom uit investeringsactiviteiten		
Investeringen in materiële vaste activa	-353.107	96.283
	-353.107	96.283
Kasstroom uit financieringsactiviteiten		
Aflossingen langlopende leningen	-44.800	-218.000
Overige mutatie inzake Stichting Communiteit a/d Broederenstraat	-	406.394
Rechtstreekse vermogensmutatie	-	-5.000
	-44.800	183.394
Totale kasstroom	-400.727	337.569
Saldo liquide middelen begin	431.160	93.591
Totale kasstroom	-400.727	337.569
Saldo liquide middelen eind	30.433	431.160

2.5 Grondslagen van waardering en van bepaling van het resultaat

2.5.1 Activiteiten

De activiteiten van Stichting Nieuw Sion bestaan uit het in stand houden en behouden van religieus en cultureel erfgoed (rijksmonument). Dat geeft de Stichting vorm vanuit de woon-, werk- en getijdengemeenschap met als doel een gastvrije plek te bieden waar mensen dichter bij God, bij zichzelf, bij de medemens en de natuur kunnen komen door gebed en contemplatie, stilte en eenvoud, handenarbeid en gastvrijheid. Dit alles vanuit het christelijke, neo-monastieke ideaal. Om dit te faciliteren wordt een gastenverblijf en koffieschenkerij geëxploiteerd, zijn er retraiteprogramma's en vindt er zaalverhuur plaats.

2.5.2 Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting 'Nieuw Sion' is feitelijk en statutair gevestigd op Vullikerweg 6 te Diepenveen en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 85578326.

2.5.3 Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting 'Nieuw Sion' zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgesteld op basis Richtlijn C1 voor "Kleine organisaties-zonder-winststreven" van de Raad voor de Jaarverslaggeving. Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst-en-verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

De vergelijkende cijfers zijn, waar nodig, geherrubriceerd teneinde vergelijkbaarheid met het verslagjaar mogelijk te maken.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

2.5.4 Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of vervaardigingslasten verminderd met afschrijvingen bepaald op basis van de geschatte levensduur rekening houdend met een eventuele restwaarde. De afschrijvingen bedragen een vast percentage van de aanschaffingswaarde of vervaardigingslasten.
Ontvangen subsidies op investeringen worden rechtstreeks in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben. Deze investeringssubsidies worden niet verantwoord in de staat van baten en lasten.

2.5 Grondslagen van waardering en van bepaling van het resultaat (vervolg)

Voor de toekomstige kosten van groot onderhoud aan de bedrijfsgebouwen is een voorziening voor groot onderhoud gevormd. De toevoeging aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden van groot onderhoud verloopt.
Op terreinen wordt niet afgeschreven. De bedrijfsgebouwen worden lineair afgeschreven op basis van de geschatte economische levensduur na ingebruikname.

2.5.5 Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd op nominale waarde. Eventuele voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

2.5.6 Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

2.5.7 Reserves en fondsen

Reserves betreffen gelden ter vrije besteding van de stichting. Door het bestuur kunnen doelreserves worden aangehouden voor aanwending aan een specifiek doel.

Fondsen betreffen gelden die besteed moeten worden in het kader voor de doelstelling waarvoor deze ter beschikking zijn gesteld. Dit betreft het niet bestede deel van toegekende donaties en andere fondsen.

2.5.8 Langlopende schulden

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten.
Het verschil tussen de bepaalde boekwaarde en de uiteindelijke aflossingswaarde wordt op basis van de effectieve rente gedurende de geschatte looptijd van de langlopende schulden in de winst-en-verliesrekening als interestlast verwerkt.

2.5.9 Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

2.5 Grondslagen van waardering en van bepaling van het resultaat (vervolg)

GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en verrichte diensten enerzijds, en anderzijds de lasten en andere lasten van het jaar, gewaardeerd tegen historische kostprijzen.

2.5.10 Resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de op het verslagjaar betrekking hebbende baten en lasten met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen. Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

2.5.11 Baten uit activiteiten

Onder baten uit activiteiten wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen. Onder subsidiebaten wordt verstaan de in het boekjaar ontvangen subsidies exclusief de ontvangen subsidies welke als een investeringssubsidie worden aangemerkt. Deze laatste worden rechtstreeks in mindering gebracht op de gedane investeringen in gebouwen en terreinen.

2.5.12 Lasten algemeen

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

2.5.13 Afschrijvingen

Op materiële vaste activa wordt vanaf het moment van gereedheid voor ingebruikneming afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief. Over terreinen en vastgoedbeleggingen wordt niet afgeschreven. Indien een schattingswijziging plaatsvindt van de toekomstige gebruiksduur, dan worden de toekomstige afschrijvingen aangepast. Boekwinsten en -verliezen uit de incidentele verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

2.5.14 Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

2.6 Toelichting op de balans

ACTIVA

VASTE ACTIVA

2.6.1 Materiële vaste activa

	Gebouwen en terreinen	Inventaris	Machines en installaties
	€	€	€
Stand per 1 januari 2021			
Aanschafwaarden	674.216	39.731	-
Cumulatieve afschrijvingen	-358.095	-8.702	-
Boekwaarde	316.121	31.029	-
Mutaties boekjaar			
Investeringen	43.374	100.880	29.136
Desinvesteringen	-8.900	-10.000	-
Afschrijvingen	-8.188	-16.358	-1.512
Totaal mutaties boekjaar	26.286	74.522	27.624
Boekwaarde per 31 december 2021	342.407	105.551	27.624
Stand per 31 december 2021			
Aanschafwaarden	708.690	130.611	29.136
Cumulatieve afschrijvingen	-366.283	-25.060	-1.512
Boekwaarde	342.407	105.551	27.624

De afschrijvingen zijn berekend op basis van de volgende jaarlijkse afschrijvingspercentages:

Gebouwen	3,33-20%
Vaste activa in uitvoering	5-20%
Machines en installaties	20%
Bedrijfsinventaris	10-20%
Brouwerij	10%

Onder de gebouwen en terreinen is een bedrag opgenomen inzake de terreinen ad € 235.829. Hierover wordt niet afgeschreven.

Brouwerij	Activa in uitvoering	Totaal
€	€	€
-	-	713.947
-	-	-366.797
-	-	347.150
161.496	334.470	669.356
-75.000	-222.349	-316.249
-	-2.959	-29.017
86.496	109.162	324.090
86.496	109.162	671.240
86.496	112.121	1.067.054
-	-2.959	-395.814
86.496	109.162	671.240

Op de investeringen in 2021 is een bedrag ad € 316.249 in mindering gebracht, zijnde de ontvangen subsidies en fondsen ten behoeve van de investeringen.

2.6 Toelichting op de balans

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
VLOTTENDE ACTIVA		
Vorderingen		
2.6.2 Vorderingen		
Debiteuren		
Debiteuren	11.321	7.432
Voorziening dubieuze debiteuren	-5.149	-2.415
	6.172	5.017
Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	-	40.519
Overige vorderingen en overlopende activa		
Nog te ontvangen subsidies/giften Brouwerij	75.000	-
Rekening-courant Brouwerij	29.462	-
Vooruitbetaalde kosten	11.465	2.106
Energiebelasting te ontvangen	-	9.143
Nettoloon	-	1.089
Overige vorderingen	1.100	388
	117.027	12.726

2.6.3 Liquide middelen

Triodos 254779743	25.997	78.876
Triodos 2024923283	-	349.994
ING	641	-
Kas	1.491	2.206
Izettle	-	84
Mollie	1.000	-
Worldline	1.304	-
	30.433	431.160

De liquide middelen zijn vrij opneembaar.

2.6 Toelichting op de balans

	2021	2020
	€	€

PASSIVA

2.6.4 Reserves en fondsen

Continuïteitsreserve

Saldo per 1 januari	-	-
Mutatie volgens resultaatbestemming	150.000	-
Saldo per 31 december	150.000	-

De continuïteitsreserve wordt uitgegaan van circa 6 maanden van de vaste exploitatiekosten.

Bestemmingsreserve optimalisatie Nieuw Sion

Saldo per 1 januari	28.450	63.450
Onttrekking	-	-5.000
Mutatie overige reserves	-	-30.000
Mutatie volgens resultaatbestemming	-28.450	-
Saldo per 31 december	-	28.450

Bestemmingsreserve groot onderhoud

Saldo per 1 januari	-	-
Mutatie volgens resultaatbestemming	100.000	-
Saldo per 31 december	100.000	-

Het bestuur wenst een reserve aan te houden voor toekomstig groot onderhoud.

Bestemmingsreserve toekomstige projecten

Saldo per 1 januari	-	-
Mutatie volgens resultaatbestemming	50.000	-
Saldo per 31 december	50.000	-

2.6 Toelichting op de balans

	2021	2020
	€	€
Overige reserves		
Saldo per 1 januari	347.231	-47.816
Mutatie volgens resultaatbestemming	-209.992	-41.347
Mutatie bestemmingsreserve	-	30.000
Overige mutatie inzake Stichting Communiteit a/d Broederenstraat	-	406.394
Saldo per 31 december	137.239	347.231

De Stichting Communiteit a/d Broederenstraat heeft zichzelf ontbonden bij het vertrek van de laatste communiteit en de verkoop van hun pand. Daarbij is besloten haar batig saldo te doen toekomen aan Stichting Nieuw Sion om via deze stichting de primaire doelstelling te realiseren. En is deze boeking rechtstreeks naar het eigen vermogen geboekt.

Bestemmingsfonds Jongerenzolder		
Saldo per 1 januari	11.250	-
Mutatie volgens resultaatbestemming	-	11.250
Saldo per 31 december	11.250	11.250
Bestemmingsfonds BRIM/SIM		
Saldo per 1 januari	-	24.078
Mutatie volgens resultaatbestemming	-	-24.078
Saldo per 31 december	-	-
Bestemmingsfonds Samen Scholing		
Saldo per 1 januari	5.000	-
Mutatie volgens resultaatbestemming	-5.000	5.000
Saldo per 31 december	-	5.000

Het bestemmingsfonds Samen Scholing is in 2021 besteed door het organiseren van een try out.

2.6 Toelichting op de balans

	2021	2020
	€	€

2.6.5 Voorzieningen

De voorzieningen hebben overwegend een langlopend karakter.

Groot onderhoud gebouwen

Saldo per 1 januari	28.170	46.899
Dotatie via baten en lasten	-	20.000
Dotatie/onttrekking	-28.170	-38.729
Saldo per 31 december	-	28.170

De voorziening groot onderhoud werd gevormd voor verwachte kosten inzake periodiek onderhoud van de monumentale gebouwen en terreinen gelegen aan de Vulikerweg 6 te Diepenveen. De kosten van onderhoud werden ten laste gebracht van de voorziening. In 2021 is besloten om de voorziening te laten vrijvallen. Investeringen worden geactiveerd en afgeschreven over de verwachte gebruiksduur.

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€

Langlopende schulden

2.6.6 Langlopende schulden

Hypothecaire leningen	25.000	66.000
Leningen o/g	70.200	74.000
	95.200	140.000

Hypothecaire leningen

Lening Boks Scholten stichting	-	36.000
Lening Vereniging Maatschappij van Welstand	25.000	30.000
	25.000	66.000

2.6 Toelichting op de balans

	2021	2020
	€	€
Lening Boks Scholten stichting		
Saldo per 1 januari	36.000	60.000
Aflossing	-36.000	-12.000
Saldo per 31 december	-	48.000
Kortlopend deel	-	-12.000
Langlopend deel	-	36.000

De lening ad € 60.000 is verstrekt ter financiering van het doen van aanpassingen in de gebouwen van de voormalige Abdij Sion om deze beter toegankelijk te maken voor ouderen. Aflossing vindt plaat over een periode van 60 maanden, voor het eerst op 1 juli 2020. Er is geen rente verschuldigd. De jaarlijkse aflossing bedraagt € 12.000, waarvan € 6.000 middels kwijtschelding onder de opschortende voorwaarde dat leningnemer niet in verzuim is met de betaling van het verschuldigde bedrag ad € 6.000 per jaar. In 2021 is de lening geheel kwijtgescholden.

Lening Vereniging Maatschappij van Welstand		
Saldo per 1 januari	35.000	40.000
Aflossing	-5.000	-5.000
Saldo per 31 december	30.000	35.000
Kortlopend deel	-5.000	-5.000
Langlopend deel	25.000	30.000

De lening ad € 50.000 is verstrekt ter financiering van de restauratie-werkzaamheden van de bovenverdiepingen van de midden- en noviciaatvleugel. Aflossing vindt plaats over een periode van 10 jaar. Het rentepercentage bedraagt 2%. De jaarlijkse aflossing bedraagt € 5.000. Van het restant van de lening heeft een bedrag van € 5.000 een looptijd langer dan vijf jaar.

2.6 Toelichting op de balans

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
Leningen o/g		
Lening Conferentie Nederlandse Religieuzen	51.000	58.000
Lening W. Vulink	19.200	16.000
	70.200	74.000

	2021	2020
	€	€
Lening Conferentie Nederlandse Religieuzen		
Saldo per 1 januari	65.000	72.000
Aflossing	-7.000	-7.000
Saldo per 31 december	58.000	65.000
Kortlopend deel	-7.000	-7.000
Langlopend deel	51.000	58.000

Deze lening is in 2016 verstrekt. Jaarlijks wordt € 7.000 kwijtgescholden. Er is geen rente verschuldigd.

Lening W. Vulink		
Saldo per 1 januari	20.000	-
Opgenomen gelden	4.000	20.000
Aflossing	-4.000	-
Saldo per 31 december	20.000	20.000
Kortlopend deel	-5.000	-4.000
Langlopend deel	15.000	16.000

Dit betreft een kwijtscheldingsovereenkomst. Vanaf 2021 zal jaarlijks € 4.000 worden afgelost middels kwijtschelding in 5 jaar. Door de verhoging in 2021 zal jaarlijks € 5.000 worden afgelost middels kwijtschelding in 4 jaar.

2.6 Toelichting op de balans

	2021	2020
	€	€
Lening W. Vulink		
Saldo per 1 januari	-	-
Opgenomen gelden	7.000	-
Aflossing	-1.400	-
Saldo per 31 december	5.600	-
Kortlopend deel	-1.400	-
Langlopend deel	4.200	-

Dit betreft een kwijtscheldingsovereenkomst. Vanaf 2021 zal jaarlijks € 1.400 worden afgelost middels kwijtschelding in 5 jaar.

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
Kortlopende schulden		
2.6.7 Kortlopende schulden		
Kortlopende deel langlopende schulden		
Hypothecaire leningen	5.000	17.000
Leningen o/g	13.400	11.000
	18.400	28.000
Crediteuren		
Crediteuren	20.625	38.796

2.6 Toelichting op de balans

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
Vooruit ontvangen bedragen		
Ontvangen subsidies Provincie Overijssel	-	153.090
Ontvangen subsidies/giften Stichting Benevolentia	-	25.000
Ontvangen subsidies/giften Maatschappij van Welstand	-	12.750
Ontvangen subsidies/giften Witteveen	-	5.000
Ontvangen subsidies/giften inzake jongerenzolder	55.914	184
Ontvangen subsidies/giften KNR	10.600	-
Ontvangen subsidies/giften inzake werkhuizen	106.675	-
Ontvangen subsidies/giften inzake groot onderhoud	29.384	-
	202.573	196.024
Belastingen en premies volksverzekeringen		
Loonheffing	323	347
Omzetbelasting	2.634	-
	2.957	347
Overige schulden en overlopende passiva		
Nog te ontvangen facturen	12.404	5.924
Toeristenbelasting en vooruit ontvangen bedragen	4.592	2.378
Waarborgsommen huur	4.420	2.500
Overige kortlopende schulden	3.747	2.502
	25.163	13.304

2.7 Toelichting op de staat van baten en lasten

	Realisatie 2021	*Begroting 2021*	Realisatie 2020
	€	€	€
2.7.1 Baten uit activiteiten			
Verhuur kamers G&R	122.494	*176.382*	71.786
Cursussen	80.252	-	6.546
Rondleidingen	4.263	*15.000*	2.891
Catering	70.909	*30.000*	30.011
Verhuur gasten (zalen)	29.984	*40.000*	1.661
Verhuur werkhuizen/smederij	-	-	34.053
Verhuur studio A&O, Davidskluis	-	-	5.628
Verhuur en organisatie overige	-	-	6.417
Overige verkopen en opbrengsten	8.507	-	8.515
Omzet kloosterfestival	-	-	16.154
Omzet kamperen	30.050	*30.000*	-
Omzet koffieschenkerij	77.437	*46.099*	-
Omzet moestuin	6.854	*10.000*	-
Omzet winkeltje	9.849	-	-
Overige opbrengsten	-	*35.000*	-
	440.599	*382.481*	183.662
2.7.2 Donaties en giften			
Fondsenwerving	10.000	*10.000*	47.780
Giften particulieren/Boks Scholtenstichting	84.578	*37.000*	4.986
	94.578	*47.000*	52.766
2.7.3 Overige baten			
Ontvangen huur	74.764	-	88.465

2.7 Toelichting op de staat van baten en lasten (vervolg)

	Realisatie 2021	*Begroting 2021*	Realisatie 2020
	€	€	€
2.7.4 Directe lasten activiteiten			
Kosten gasten (retraites)	38.057	-	79
Catering gasten	2.980	25.000	52.038
Kosten verhuur kamers G&R/ gastenhuis	12.842	15.000	4.815
Kosten koffieschenkerij	33.121	15.000	-
Kosten kloosterfestival	24.349	-	12.729
Kosten cursussen	-	-	2.983
Kosten moestuin	4.862	5.000	-
Kosten winkeltje	2.622	-	-
Kosten verhuur slot	3.887	-	172
Overige kosten (inkopen)	-	10.000	-
	122.720	*70.000*	72.816

2.7.5 Personeelskosten			
Brutolonen	17.019	*17.930*	8.136
Payroll	69.002	*3.000*	7.205
Sociale lasten	2.915	*4.638*	3.010
Beheervergoeding – kosten uitbesteed werk	95.811	*106.270*	44.930
Vrijwilligersvergoeding	4.883	*5.000*	2.861
Catering vrijwilligers	6.333	-	-
Overige personeelskosten	2.782	*1.000*	434
	198.745	*137.838*	66.576

Bij de stichting waren in 2021 0,28 FTE werknemers werkzaam.

2.7.6 Afschrijvingen			
Gebouwen en terreinen	8.188	-	10.259
Inventaris	16.357	*500*	7.673
Machines in installaties	1.513	-	-
Activa in uitvoering	2.959	*16.000*	-
	29.017	*16.500*	17.932

	Realisatie 2021	*Begroting 2021*	Realisatie 2020
	€	€	€

2.7.7 Overige lasten

Huisvestingslasten	101.721	*128.200*	106.136
Machine-/inventariskosten	47.021	*43.500*	28.221
Kantoorlasten	28.251	23.420	58.497
Kosten vervoermiddelen	3.091	-	83
Verkooplasten	15.879	*10.000*	1.557
Algemene kosten	2.642	24.748	16.306
	198.605	*229.868*	210.800

Huisvestingslasten

Gemeentelijke heffingen en belastingen	3.992	*2.700*	-
Correctie BTW pro rata	13.433	-	-
Verzekering pand	11.518	*11.000*	13.941
Onderhoudskosten pand	21.750	*10.000*	40.781
Voorziening groot onderhoud	-28.170	*50.000*	20.000
Gas, water en elektra	51.759	*60.000*	43.497
Energiebelasting	-9.143	*-10.000*	-9.143
Afval ophalen en verwerken	3.066	*2.500*	-
Berceau en binnentuinen	8.424	-	140
Overige kosten getijden en woongemeenschap	4.270	-	-
Schoonmaaklasten	3.096	-	720
Overige huisvestingskosten	17.726	*2.000*	-3.800
	101.721	*128.200*	106.136

Machine-/inventariskosten

Monument specifieke kosten	3.499	*2.000*	976
Aanschaf gereedschap en materiaal	13.502	*11.500*	11.997
Aanschaf tuingereedschap en materiaal	13.843	*5.000*	4.068
Facilitair bestedingen	13.398	*12.000*	5.826
Onderhoud inventaris	749	5.000	5.354
Overige inventariskosten	2.030	8.000	-
	47.021	*43.500*	28.221

	Realisatie 2021	*Begroting 2021*	Realisatie 2020
	€	€	€
Kantoorlasten			
Telefoon- en internetkosten	1.104	*1.020*	1.234
Automatiseringskosten	2.804	*2.500*	2.887
Kantoorbenodigdheden	540	*2.000*	4.364
Verzend- en portikosten	152	-	417
Overige kantoorlasten	74	-	-
Accountants- en administratiekosten	18.790	*17.900*	22.460
Advieskosten	4.787	-	27.125
	28.251	*23.420*	58.497
Verkooplasten			
Drukwerk	-313	-	-
Reclame- en advertentiekosten	9.526	*5.000*	1.435
Fondswervingskosten	3.422	*5.000*	-
Overige verkooplasten	504	-	22
Voorziening dubieuze debiteuren	2.733	-	-
Incassokosten	7	-	100
	15.879	*10.000*	1.557
Algemene kosten			
Verzekeringen	2.148	*4.500*	4.314
Contributie/ abonnementen	200	-	152
Overige algemene kosten	` 294	*20.248*	11.840
	2.642	*24.748*	16.306

2.7.7 Saldo financiële baten en lasten

Financiële baten	7	-	-950
Financiële lasten	4.289	-	6.894
	4.296	*700*	5.944

2.8 Ondertekening

Vastgesteld en goedgekeurd te Diepenveen op _____ 2022.

_____
H.M.D. Lever
Voorzitter

_____
J. van der Deure
Secretaris

_____
N.M. Naron
Penningmeester

3. OVERIGE GEGEVENS

ACCOUNTANTS
IN NON-PROFIT

Stichting Nieuw Sion
Vulikerweg 6
7431 PJ DIEPENVEEN

SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

Aan: het bestuur en de directie van Stichting Nieuw Sion

De jaarrekening van Stichting Nieuw Sion te Diepenveen is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2021 en de staat van baten en lasten over 2021 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met de in Nederland geldende Richtlijn C1 'Kleine organisaties-zonder-winststreven' van de Raad voor de Jaarverslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Nieuw Sion. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens

Voor een nadere toelichting op aard en reikwijdte van een samenstellingsopdracht en de VGBA verwijzen wij u naar www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring.

Was getekend te Sliedrecht, 20 september 2022.

WITh accountants B.V.
P. Alblas RA

Stationspark 1260
3364 DA Sliedrecht
Maanlander 14 K
3824 MP Amersfoort

T 088 - 0184 500
E info@withaccountants.nl
I www.withaccountants.nl
@withaccountants

IBAN NL12 RABO 0364 6842 40
KvK 28112484

BIJLAGE

Begroting 2022

	Begroting 2022	Realisatie 2021	Begroting 2021
	€	€	€
Baten			
Baten uit activiteiten	675.006	440.599	382.481
Donaties en giften	33.500	94.578	47.000
Overige baten	-	74.764	-
	708.506	609.941	429.481
Lasten			
Directe lasten activiteiten	104.275	122.720	70.000
Personeelskosten	261.835	198.745	137.837
Afschrijvingen	47.607	29.017	16.500
Overige lasten	269.691	198.605	229.868
Financiële baten en lasten	23.500	4.296	700
Totaal lasten	706.908	553.383	454.905
Tekort/Overschot	1.598	56.558	-25.424